**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОМСКИЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 46**

п. Зональная Станция «15» июля 2015 г.  **11-е внеочередное собрание IV-ого созыва**

О порядке определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зональненского сельского поселения

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации

СОВЕТ ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Установить [Порядок](#Par32) определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зональненского сельского поселения, согласно приложению №1 к настоящему решению.

2. Установить ставку платы за сервитут в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зональненского сельского поселения, в размере 1 % (один процент) от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие после 01.03.2015 г.

4. Направить настоящее решение Главе Зональненского сельского поселения для подписания, опубликования в печатном средстве массовой информации официального издания «Информационный бюллетень Зональненского сельского поселения» и обнародования на официальном информационном сайте Зональненского сельского поселения в сети «Интернет» (адрес сайта <http://www.admzsp.ru>)

Председатель Совета Зональненского сельского поселения Е.С. Королев

 Глава поселения (Глава Администрации) Е.В. Гусев

Приложение №1

к Решению Совета

Зональненского сельского

поселения

от 15 июля 2015г. № 46­­­­

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ**

**СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,**

**НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

**ЗОНАЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Настоящий Порядок определяет размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Зональненского сельского поселения (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению за установление сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

P = Кс/S x Sc x С, где:

P - плата за сервитут в рублях;

Кс - кадастровая стоимость земельного участка в рублях;

S - площадь земельного участка, кв. м;

Sc - площадь части участка, обремененная сервитутом, кв. м;

С - ставка платы за сервитут (%).

3. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.