**Совет депутатов**

**Зональненского сельского поселения**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Заседания Совета Зональненского сельского поселения IV-го созыва

на 28 января 2015 года

Место проведения: п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10

Время проведения: 17:00 часов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы | Докладчик |
| 1. | Вступительное слово | **Бекетова Людмила Павловна** – Председатель Совета Зональненского сельского поселения |
| 2. | Принятие Устава Зональненского сельского поселения | **Зубкова Анна Николаевна** - управляющий делами Администрации Зональненского сельского поселения |
| 3. | Изменения в приложение к Решению совета поселения №76 от 23.01.2014г. «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования «Зональненское сельское поселение» | **Белоусова Ирина Игоревна** - ведущий специалист по финансово-экономическим вопросам Администрации Зональненского сельского поселения |
| 4. | принятие Положения «Об оплате труда работников Администрации Зональненского сельского поселения, не являющихся муниципальными служащими» |
| 5. | Принятие нормативно-правовых актов по вопросам оплаты ЖКУ для льготных категорий граждан. Установление размера платы за содержание и ремонт жилых помещений | **Макарова Наталья Николаевна** – депутат, член комитета по социально-экономическим вопросам |
| 6. | Утверждение списка муниципального имущества, не подлежащего реализации и отчуждению третьим лицам | **Королев Евгений Станиславович** – депутат, член правового комитета |
| 7. | Вопросы Главы поселения | **Гусев Евгений Владимирович** – Глава Администрации Зональненского сельского поселения |
| 8. | Заявление Председателя Совета | **Бекетова Людмила Павловна** – Председатель Совета Зональненского сельского поселения |

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Зональненского сельского поселения**

*Протокол № 4*

*28 января 2015г. 17:00*

*очередного заседания IV-го созыва*

*п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 10*

*Секретарь: Зелендинова Е.В.*

Присутствовали 8 депутатов:

|  |
| --- |
| Алексеева С.Г.  Бекетова Л.П.  Катарушкина Л.А.  Королев Е.С.  Макарова Н.Н.  Свиридов А.Г.  Сперанский И.В.  Устинова М.В.  Евсюков А.Н.  Дорофеев В.А. |

Отсутствовали 2 депутата:

На собрании Совета присутствовали:

* Гусев Евгений Владимирович – Глава Администрации Зональненского сельского поселения;
* Зубкова Анна Николаевна – управляющий делами Администрации Зональненского сельского поселения;
* Белоусова Ирина Игоревна – ведущий специалист по финансово-экономическим вопросам Администрации Зональненского сельского поселения;
* Шараева Лариса Витальевна – ведущий бухгалтер Администрации Зональненского сельского поселения.

**Повестка дня:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы | Докладчик |
| 1. | Вступительное слово | **Бекетова Людмила Павловна** – Председатель Совета Зональненского сельского поселения |
| 2. | Принятие Устава Зональненского сельского поселения | **Зубкова Анна Николаевна** - управляющий делами Администрации Зональненского сельского поселения |
| 3. | Изменения в приложение к Решению совета поселения №76 от 23.01.2014г. «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования «Зональненское сельское поселение» | **Белоусова Ирина Игоревна** - ведущий специалист по финансово-экономическим вопросам Администрации Зональненского сельского поселения |
| 4. | принятие Положения «Об оплате труда работников Администрации Зональненского сельского поселения, не являющихся муниципальными служащими» |
| 5. | Принятие нормативно-правовых актов по вопросам оплаты ЖКУ для льготных категорий граждан. Установление размера платы за содержание и ремонт жилых помещений | **Макарова Наталья Николаевна** – депутат, член комитета по социально-экономическим вопросам |
| 6. | Утверждение списка муниципального имущества, не подлежащего реализации и отчуждению третьим лицам | **Королев Евгений Станиславович** – депутат, член правового комитета |
| 7. | Вопросы Главы поселения | **Гусев Евгений Владимирович** – Глава Администрации Зональненского сельского поселения |
| 8. | Заявление Председателя Совета | **Бекетова Людмила Павловна** – Председатель Совета Зональненского сельского поселения |

1. К депутатам обратились представители ООО «МультиСпорт» - арендаторы спорткомплекса «ЛУЧ» по адресу п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 1А. Изъявили желание и свое преимущественное право последующего выкупа арендуемого имущества.

Депутаты Совета Зональненского сельского поселения высказали свое недовольство по работе спорткомплекса, опираясь на жалобы жителей Зональненского сельского поселения.

Гусев Евгений Владимирович обозначил свое нежелание реализовывать данное имущество, так как со стороны ООО «МультиСпорт» были нарушены условия договора аренды, так же это помещение является социально-значимым объектом.

1. Рассмотрев проект Устава Зональненского сельского поселения, у депутатов не возникло вопросов и голосованием приняли Решение № 14 «О принятии Устава муниципального образования «Зональненское сельское поселение» в новой редакции в первом чтении».

«ЗА» - 8 голосов (единогласно).

В связи были назначены публичные слушания – Решение № 15 «О назначении даты публичных слушаний по Проекту Устава муниципального образования «Зональненское сельское поселение» в новой редакции» на 10 февраля 2015 года в 17-00 в Доме культуры по адресу: п. Зональная Станция, ул. Совхозная, 16.

1. По третьему вопросу заслушали Белоусову Ирину Игоревну о необходимости внести изменения в приложение к Решению совета поселения №76 от 23.01.2014г. «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования «Зональненское сельское поселение» в части статьи доходов.

Проголосовали «ЗА» - 8 голосов (единогласно) и приняли Решение № 16 «О внесении изменений в Приложение к Решению Совета поселения № 76 от 23.01.2014г. «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования «Зональненское сельское поселение».

1. Рассмотрев разработанный Администрацией Зональненского сельского поселения проект решения, Совет Зональненского сельского поселения принял Решение № 17 «О принятии Положения «Об оплате труда работников Администрации Зональненского сельского поселения, не являющихся муниципальными служащими».

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. По пятому вопросу заслушали Макарову Наталью Николаевну – «Региональный стандарт единый и зависит от размера платы на содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах; льготы снизились - необходимо повысить ставки на содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах».

Приняли Решение № 18 «Об установлении размера платы на содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Зональненское сельское поселение».

Проголосовали «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. По вопросу выступил Королев Евгений Станиславович о принятии списка муниципального имущества, не подлежащего реализации. Водопроводные сети не зарегистрированы, если их ставить на кадастровый учет, то Администрация понесет затраты. Данный вопрос необходимо решать с УК «Зональное +», также необходимо бороться с незаконными врезками.

Рассмотрев предложение Королева Е.С., приняли Решение № 19 «Об утверждении списка муниципального имущества, не подлежащего реализации».

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. Дополнительно попросила слово жительница «льготного микрорайона». Рассказала об отсутствии водопровода, канализации, дорог, уличного освещения. По решению суда Администрация обязана обеспечить жителей необходимым.

Договорились о том, что жители заберут исполнительный лист, а Администрация Зональненского сельского поселения в свою очередь проведет водопровод (≈200м.) и уличное освещение (сумма в бюджет Зональненского сельского поселения заложена).

1. Гусев Евгений Владимирович обратился с необходимостью приобретения погрузчика-экскаватора. В связи с этим приняли Решение № 20 «О выделении из остатка денежных средств за 2014 год на приобретение погрузчика-экскаватора».

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. Выступил о необходимости произвести ремонтные работы в здании Администрации Зональненского сельского поселения, в связи с предписанием № 189/1/1 «Об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о проведении мероприятий по обеспечении пожарной безопасности…» принято Решение № 21 «О выделении из остатка денежных средств за 2014 год на ремонт здания Администрации».

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. Рассмотрев проект Решения об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма с изменениями площади до 13,0 м.кв., приняли Решение № 22 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и норм предоставления площади жилого помещения по договору социального найма ».

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. Приняли Решение № 23 «О выделении из остатка денежных средств за 2014 год» на оплату долга ТГК-11; на оплату прочих штрафов; на коммунальное хозяйство Зональненского сельского поселения.

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

1. По последнему вопросу заслушали Бекетову Людмилу Павловну с заявлением о снятии с себя полномочий Председателя Совета Зональненского сельского поселения, в связи с нехваткой времени.

Приняли Решение № 24 «О прекращении полномочий Председателя Совета Зональненского сельского поселения Бекетовой Л.П.».

Голосование: «ЗА» - 7 голосов;

«Воздержался» - 1 голос (Королев Е.С.)

1. Проведя открытое голосование по выборам Председателя Совета Зональненского сельского поселения, приняли Решение № 25 «О Председателе Совета Зональненского сельского поселения четвертого созыва».

Голосование: «ЗА» - 8 голосов (единогласно).

Председатель Совета

Л.П. Бекетова