



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.04.2022

№ 213-ра

Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества

1. В соответствии с абзацем девятым подпункта 2 статьи 49, статьями 56.2 – 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 3 Закона Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области», на основании ходатайства Областного государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Томской области» от 09.03.2022 № 554, документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Департамента архитектуры и строительства Томской области от 08.04.2021 № 90 «Об утверждении документации по планировке территории», в целях размещения объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5» изъять для государственных нужд Томской области в установленном порядке следующие земельные участки:

1) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 500 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:6019, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Звездная, 42/1;

2) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 500 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:6018, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Звездная, 42, и расположенное на нем жилое здание – индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:15495 площадью 75,8 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Звездная, д. 42;

3) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:4140, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, пос. Зональная Станция, ул. Звездная, 46;

4) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:5986, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Родниковая, 21, и расположенное на нем жилое здание – индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:18129

площадью 131,6 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Родниковая, 21;

5) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 639 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3005, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная станция, ул. Сиреневая, и расположенное на нем жилое здание – объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 70:14:0300092:16347 площадью 123,9 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная Станция, ул. Сиреневая, дом 21;

6) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 800 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:5988, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Родниковая, 24, и расположенное на нем жилое здание – индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:17844 площадью 163,1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Муниципальное образование «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Родниковая, 24;

7) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 614 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3017, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная станция, ул. Сиреневая, 22;

8) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1067 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3850, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Урожайная, 2, и расположенное на нем жилое здание с кадастровым номером 70:14:0300092:8302 площадью 150,9 кв. м, местоположение: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Урожайная, д. 2;

9) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 533 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:16188, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Сибирская;

10) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 675 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3863, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Сибирская, 2, и расположенное на нем жилое здание с кадастровым номером 70:14:0300092:8420 площадью 55,1 кв. м, местоположение: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Сибирская, дом 2;

11) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 502 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8159, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Янтарная, участок 2а, и расположенное на нем жилое здание с кадастровым

номером 70:14:0300092:8104 площадью 90,5 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Янтарная, д. 2а;

12) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 544 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8161, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский р-н, п. Зональная Станция, ул. Янтарная, участок 2, и расположенное на нем жилое здание – индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:8351 площадью 158,6 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Янтарная, дом 2;

13) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 544 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8160, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Литейная, участок 1, и расположенное на нем жилое здание – объект индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером 70:14:0300092:8342 площадью 172,8 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Литейная, д. 1;

14) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:5993, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Родниковая, 22;

15) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 639 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3004, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная станция, ул. Сиреневая, 23, и расположенное на нем жилое здание – индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:17833 площадью 301,1 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная Станция, ул. Сиреневая, дом 23;

16) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 614 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3016, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная станция, ул. Сиреневая, 24, и расположенные на нем объекты недвижимости: индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:16281 площадью 112 кв. м по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Сиреневая, д. 24; нежилое здание – гараж с кадастровым номером 70:14:0300092:17638 площадью 41,2 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, пос. Зональная Станция, ул. Сиреневая; нежилое здание – баня с кадастровым номером 70:14:0300092:17639 площадью 21 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, пос. Зональная Станция, ул. Сиреневая;

17) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3002 по адресу: Томская область, р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Сиреневая, 26;

18) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3001 по адресу: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Сиреневая, 25;

19) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 4481 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:6720, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала;

20) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 541 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312001:839 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная Станция, ул. Строительная, № 16/3;

21) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 543 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312001:837 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная Станция, ул. Строительная, № 16/1;

22) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 541 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312001:838 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная Станция, ул. Строительная, № 16/2;

23) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1625 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312001:840 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Зональненское сельское поселение, п. Зональная Станция, ул. Строительная, № 16/4;

24) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 817 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:5996, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Родниковая, 23;

25) земельный участок площадью 325 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 9050 кв. м с кадастровым номером 70:21:0200027:11179 по адресу: Томская область, г. Томск, Коларовский тракт, 8а;

26) земельный участок площадью 97 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 724 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:110 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с.т. «Весна», уч. № 214;

27) земельный участок площадью 36 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 555 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:120, местоположение: обл. Томская, р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 218;

28) земельный участок площадью 84 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 400 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:40 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 213;

29) земельный участок площадью 18718 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 124796 кв. м с кадастровым номером 70:14:0000000:2497 по адресу: Российская Федерация, Томская область, р-н Томский, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, пер. Тепличный, 4;

30) земельный участок площадью 715 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 7852 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312001:37, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Томская, р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Светлая, 15/1, и расположенное на нем нежилое здание с кадастровым номером 70:14:0312001:518 площадью 688,8 кв. м, местоположение: Томская область, р-н Томский, п. Зональная станция, ул. Светлая, д. 15/1;

31) земельный участок площадью 387 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1000 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:4141, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, пос. Зональная Станция, ул. Звездная, 44;

32) земельный участок из земель населенных пунктов площадью 1500 кв. м с кадастровым номером 70:14:0000000:2719, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Тихая, 46, и расположенное на нем жилое здание – жилой дом с кадастровым номером 70:14:0300092:5280 площадью 410,5 кв. м, местоположение: Томская область, р-н Томский, п. Зональная станция, ул. Тихая, д. 46;

33) земельный участок площадью 3888 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 17014 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8781, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район;

34) земельный участок площадью 2118 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2249 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312002:1416, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Светлая;

35) земельный участок площадью 389 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 18490 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312002:1419, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Светлая;

36) земельный участок площадью 1142 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 5730 кв. м с кадастровым номером 70:14:0312002:309, местоположение: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Светлая, 27А;

37) земельный участок площадью 456 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 6590 кв. м с кадастровым номером 70:14:0000000:1743, местоположение: Томская область,

Томский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала;

38) земельный участок площадью 118 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 18899 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8805, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, р-н Томский;

39) земельный участок площадью 5032 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 17292 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8757, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, р-н Томский;

40) земельный участок площадью 784 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2007 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:4054, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Счастливая, 19;

41) земельный участок площадью 18,04 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1739 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:4061, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция;

42) земельный участок площадью 11973 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 12312 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:13841, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Томская область, Томский район;

43) земельный участок площадью 3776 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 20000 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:113, местоположение: Томская обл., Томский р-н, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала;

44) земельный участок площадью 7091 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 11700 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:7396, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, р-н Томский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 70:14:0300092;

45) земельный участок площадью 22824 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 27100 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:7388, местоположение: Томская область, Томский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала;

46) земельный участок площадью 40054 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов

площадью 41361 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:19273 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»;

47) земельный участок площадью 946 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 8466 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8772, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район;

48) земельный участок площадью 3864 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 946192 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:19274 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»;

49) земельный участок площадью 119 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 15917 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8770, местоположение: Томская область, Томский район;

50) земельный участок площадью 9 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 6562 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:8803, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район;

51) земельный участок площадью 166 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 499 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:465 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 1283;

52) земельный участок площадью 89 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 440 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:466 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 1284;

53) земельный участок площадью 55 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 600 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:41 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 212;

54) земельный участок площадью 74 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 500 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:42 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 213а;

55) земельный участок площадью 87 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 900 кв. м с кадастровым номером 70:14:0350001:628, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 219;

56) земельный участок площадью 480 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 49096 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:18100, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»;

57) земельный участок площадью 73 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 649 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:16189, местоположение: Российская Федерация, Томская область, Томский район, МО «Зональненское сельское поселение», п. Зональная Станция, ул. Сибирская;

58) земельный участок площадью 279 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 919 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3870, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Томская обл., р-н Томский, п. Зональная Станция, ул. Янтарная, 1;

59) земельный участок площадью 88 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1087 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:19272 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Калинка»;

60) земельный участок площадью 226 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 700 кв. м с кадастровым номером 70:14:0300092:3895 по адресу: Томская обл., р-н Томский, окр. п. Степановка, с. т. «Весна», уч. № 1309а.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации Томской области;

2) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа по месту нахождения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Комитету по общим вопросам Администрации Томской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Томской области, Областное государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Томской области», а также письмом с уведомлением о вручении правообладателям земельных участков и иных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в том числе по месту нахождения объектов недвижимости, указанных в подпунктах 2), 4), 5), 6), 8), 10), 11), 12), 13), 15), 16), 30), 32) пункта 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям.

И.о. Губернатора Томской области



А.М. Рожков